



सेन्ट बैंक होम फायनेन्स लिमिटेड
Cent Bank Home Finance Limited

सेन्ट्रल बैंक ऑफ इण्डिया की अनुषंगी Subsidiary of Central Bank of India

(तारीख 24.08.2023 नी 147मी बोर्ड मीटिंगमां छेल्ली समीक्षा करवामां आवी)

सौथी महत्वपूर्ण नियमो अने शरतो (MITC)

लोन (योक्स लोन प्रोडक्टनुं नाम):.....

हाउसिंग / नोन-हाउसिंग लोनना मुख्य नियमो अने शरतोवय्ये

संमत थया हता.

(ऋण वेनार) अने सेन्ट बैंक होम फाइनेन्स लिमिटेड नीये मुजब छे:

1. लोन (मंजूर रकम (आकृति अने शब्दोमां):-.....

2. रस:

i) प्रकार (फिक्स / फ्लोटिंग / फिक्स-ओ- फ्लोटिंग)	स्थिर-ओ-फ्लोटिंग(व्याज दर 1वी वितरणनी तारीखथी प्रारंभिक 3 वर्ष माटे नक्की करवामां आवशे अने तयारबाद व्याज दर प्रवर्तमान बेज रेट पर समान स्प्रेड साथे फ्लोटिंग हशे)
ii) व्याज वसूलवापात्र	=> प्रारंभिक 3 वर्ष: स्थिर @..... % (..... % + %) => 3 वर्ष पछी: फ्लोटिंग @ बेज रेट % + %) रीसेट समये लागु BR.

<p>iii) મોરેટોરિયમ અથવા સબસિડી (બેલેન્સ ટ્રાન્સફર સિવાય લોન દસ્તાવેજોના અમલની તારીખથી મહત્તમ 36 મહિના; મોરેટોરિયમ સમયગાળા દરમિયાન માત્ર વ્યાજ વસૂલવામાં આવશે)</p>	<p>મોરેટોરિયમ સમયગાળો..મહિનાઓ (માત્ર વ્યાજ હશે મોરેટોરિયમ સમયગાળા દરમિયાન પુનઃપ્રાપ્ત)</p>
<p>iv) વ્યાજ ફરીથી સેટ કરવાની તારીખ</p>	<p>ત્રિમાસિક (એપ્રિલ, જુલાઈ, ઓક્ટોબર, વર્ષના જાન્યુઆરી)</p>
<p>v) વ્યાજ દર, EMI માં ફેરફારના સંચારની રીતો</p>	<p>વ્યાજ દર અને/અથવા ઈએમઆઈમાં ફેરફારો કોઈપણ એક અથવા બે અથવા નીચેની તમામ સંચાર પદ્ધતિઓનો ઉપયોગ કરીને જણાવવામાં આવશે: =>CBHFL વેબસાઇટ (www.cbhfl.com) પર પ્રકાશન => SMS => ઈ-મેલ => પત્ર</p>

3. હાતાનો પ્રકાર:

પ્રારંભિક	.....	મહિના	માટે	EMI	રૂ
.....					
/-અને	છેલ્લા	.....	મહિના	માટે	EMI રૂ

.....
/- વ્યાજ દર, પૂર્વ ચુકવણી વગેરેમાં ફેરફારને કારણે EMI બદલાઈ શકે છે.

4. લોનન્યુર:

..... મહિના (મોરેટોરિયમ-..... મહિના અને હપ્તાની ચુકવણીમહિના)

વ્યાજ દર, પૂર્વ ચુકવણી વગેરેમાં ફેરફારને કારણે લોનની મુદત બદલાઈ શકે છે.

5. લોનનો હેતુ: ઘરની ખરીદી/પુનઃવેચાણ ખરીદી, વ્યવસાય, તબીબી, શિક્ષણ વગેરે)

6. ફી અને અન્ય શુલ્ક:

i) અરજી અને મંજૂરી પછી	=>લોગ-ઇન ફી (નોન-રિફંડપાત્ર): રૂ.5,000/- ઉપરાંત GST => પ્રોપર્ટી ઇન્સ્પેક્શન શુલ્ક: રૂ.1000 + GST લાગુ પડે છે (સંપત્તિના નિરીક્ષણ દીઠ, 2જી ઇન્સ્પેક્શન પછીથી લોનની વહેંચણીમાં) => પ્રોપર્ટી ઇન્સ્યોરન્સ શુલ્ક: વાસ્તવિકતા મુજબ =>મંજૂરી પુનઃપ્રમાણિકતા શુલ્ક: રૂ.1000/- + જીએસટી, ઉપરાંત કાનૂની અને ટેકનિકલ શુલ્ક લઘુત્તમ રૂ.5000/- + જીએસટી લાગુ પડે છે.
	=> લોન પરનું વ્યાજ: પાછલા મહિનાના છેલ્લા દિવસે બાકી (ક્લોઝિંગ) બેલેન્સ પર લાગુ દરે વસૂલવામાં આવે છે => પ્રોસેસિંગ ફી: મંજૂરીની શરતો મુજબ => ખાતાનું સ્ટેટમેન્ટ: રૂ.200/- વત્તા GST

<p>ii) લોનની મુદત દરમિયાન</p>	<p>=> પ્રી-ક્લોઝર સ્ટેટમેન્ટ/લેટર: રૂ.500/- વત્તા GST => દસ્તાવેજોની યાદી: રૂ.500/- વત્તા GST => ટાઇટલ ડીડની ફોટોકોપી: રૂ.1,000/- ઉપરાંત જીએસટી => કેશ હેન્ડલિંગ ચાર્જ (રોકડમાં ચૂકવણી): રૂ.300/- ઉપરાંત GST => પુનઃપ્રાપ્તિ ફી: પ્રતિ મુલાકાત ઓછામાં ઓછા રૂ.500/-ને આધીન વાસ્તવિક ખર્ચ => ફી સહિત કાયદેસર / SARFAESI ખર્ચો: કરવામાં આવેલ વાસ્તવિક ખર્ચ => મૂળ ફાઇલિંગ/અનુગામી ફેરફાર માટે CERSAI ચાર્જ: # રૂ. થી ઓછી લોન માટે રૂ. 50/- ઉપરાંત જીએસટી. 5 લાખ # રૂ. 5 લાખ કે તેથી વધુની લોન માટે રૂ. 100/- ઉપરાંત જીએસટી => ચેક/એનએસીએચ રીટર્ન (અપમાન) ચાર્જ: # પહેલું વળતર: રૂ. 500/- વત્તા GST # બીજું વળતર: રૂ. 750/- વત્તા GST => ચૂકવણી મોડમાં ફેરફાર: PDC થી PDC અને NACH થી NACH ના કિસ્સામાં રૂ. 500/- ઉપરાંત GST</p>
-------------------------------	---

	=>EMI રીસેટ શુલ્ક: રૂ. 1000/- + GST લાગુ
iii) ગીરો પર	<p>=> ફિક્સ્ડ RoI સાથે હાઉસિંગ લોન: બાકી (ક્લોઝિંગ) બેલેન્સ પર 3% વત્તા GST જો પોતાના સ્ત્રોતોમાંથી ચૂકવવામાં ન આવે તો (નોંધ a)</p> <p>=> ફિક્સ્ડ RoI સાથે નોન-હાઉસિંગ લોન: બાકી લોન પર 3% વત્તા GST</p> <p>(નોંધ એ: પોતાના સ્ત્રોતનો અર્થ બેંક/HFC/FI સિવાયના સ્ત્રોતો દ્વારા એકત્ર કરાયેલ ભંડોળ છે. CBHFL ભંડોળના સોર્સિંગનો પુરાવો આપતા દસ્તાવેજો મંગાવવાનો અધિકાર અનામત રાખે છે)</p> <p>=> દસ્તાવેજ પુનઃપ્રાપ્તિ શુલ્ક: રૂ. 2,500/- ઉપરાંત GST</p> <p>=>સંતોષ/શુલ્ક રદ: રૂ.500/- વત્તા GST</p>
iv) જો લોન મંજૂર/વિતરિત કરવામાં ન આવી હોય તો ફી રિફંડપાત્ર	<p>=> લોગ-ઇન ફી: કોઈપણ સંજોગોમાં રિફંડપાત્ર નથી</p> <p>=> પ્રોસેસિંગ ફી સહિત અન્ય ફી અને શુલ્ક: કંપની સંજોગોના આધારે કેસ ટુ કેસના આધારે નિર્ણય લેવાનો અધિકાર અનામત રાખે છે.</p>
v) રૂપાંતરણ શુલ્ક (ફિક્સ્ડ	બાકી (ક્લોઝિંગ) બેલેન્સ વત્તા GST પર 2%

<p>ટુ ફ્લોટિંગ / ફ્લોટિંગથી ફિક્સ્ડ / ફિક્સ્ડ ટુ ફિક્સ્ડ / ફ્લોટિંગથી ફ્લોટિંગ)</p>	
<p>vi) વિલંબિત ચૂકવણી માટે દંડ</p>	<p>=> વિલંબિત ચૂકવણી દંડ: વિલંબના દિવસોની સંખ્યા માટે બાકી રકમ પર 2% પ્રતિ મહિને. ગણતરીના હેતુ માટે એક મહિનો 30 દિવસ તરીકે ગણવામાં આવે છે.</p>
<p>vii) અન્ય દંડ</p>	<p>=> જો બાંધકામ 12 મહિનાની અંદર શરૂ ન થાય અને/અથવા બાંધકામ 1લી ડિસ્બર્સમેન્ટના 36 મહિનાની અંદર પૂર્ણ ન થાય તો વાર્ષિક વ્યાજ દર વસૂલવામાં આવશે (સંભવિત રીતે)</p> <p>=> નીચેના કેસોમાં ધોરણોનું પાલન ન થાય ત્યાં સુધી નિયત સમયની સમાપ્તિ થઈને સામાન્ય વ્યાજ દર કરતાં 2% વધારાનું વ્યાજ વસૂલવામાં આવશે:</p> <p># મિલકત વીમો અંતિમ વિતરણ અથવા મિલકતનું બાંધકામ પૂર્ણ થયાની તારીખથી 1 મહિનાની અંદર સબમિટ કરવામાં આવ્યો નથી</p> <p># મિલકતની નોંધણી / પૂર્વાધિકાર જ્યાં લાગુ ન હોય ત્યાં વેચાણ ડીડના અમલના 1 મહિનાની અંદર કરવામાં આવે છે</p> <p># બોજો પ્રમાણપત્ર (EC) વગેરે જ્યાં લાગુ ન હોય ત્યાં વેચાણ ખતના અમલના 1 મહિનાની અંદર સબમિટ</p>

	<p>ન થાય</p> <p># B-1/P-II જ્યાં લાગુ ન હોય ત્યાં વેચાણ ડીડના અમલના 2 મહિનાની અંદર સબમિટ કરેલ નથી</p> <p>(કંપની સમયરેખા અને/અથવા શુલ્ક બદલવાનો અધિકાર અનામત રાખે છે. કંપની ધારાધોરણોનું પાલન સુનિશ્ચિત કરવા માટે થયેલા ખર્ચ માટે લોન એકાઉન્ટ પણ ચાર્જ કરી શકે છે)</p>
viii) ડિપોઝિટનું પ્રી-ક્લોઝર	<p>વધારાની દલાલી ચૂકવવામાં આવી છે (જે સમયગાળા માટે થાપણ ખરેખર ચાલી છે તે સમયગાળા માટે કુલ દલાલી ચૂકવેલ બાદબાકી) થાપણકર્તા પાસેથી વસૂલવામાં આવશે ઉપરાંત ફિક્સ્ડ ડિપોઝિટ ફોર્મમાં દર્શાવેલ થાપણના પ્રી-મેચ્યોર્ડ ઉપાડ માટે લાગુ દંડ ઉપરાંત</p>
<p>નોંધ: GST સમયાંતરે લાગુ થતા દર મુજબ લાગુ થશે.</p>	

7. થેલોન માટે સુરક્ષા/કોલેટરલ:

i) મોર્ટગેજ (લોન માટે સિક્યોરિટી તરીકે ગીરો રાખવાની મિલકતની વિગતોનો ઉલ્લેખ કરો)	
ii) ગેરંટી (જામીનદારોના નામનો ઉલ્લેખ કરો)	
iii) અન્ય સુરક્ષા (અન્ય સિક્યોરિટીઝની વિગતોનો ઉલ્લેખ કરો, જો કોઈ હોય તો)	

8. મિલકત/ઋણ લેનારાઓનો વીમો:

a) પ્રોપર્ટી ઇન્સ્યોરન્સ: 'પ્રોપર્ટી ઇન્સ્યોરન્સ'ની ફરજિયાત છે. સીબીએચએફએલ દ્વારા જેની સામે લોન લંબાવવામાં આવી છે તે મિલકતનો પૂર, આગ અને કુદરતી આફતો સામે "બેંક ક્લોઝ" સાથે લોન લેનાર દ્વારા તેની/તેણીની/તેમની પસંદગીની વીમા કંપની પાસેથી લોનના સમગ્ર સમયગાળા માટે વીમો લેવો આવશ્યક છે. જો લોનની મુદત 10 વર્ષથી વધુ હોય તો પ્રોપર્ટી ઇન્સ્યોરન્સ શરૂઆતમાં 10 વર્ષ માટે મેળવી શકાય છે.

ઉધાર લેનારને વીમા કંપની સાથે દાવાની પતાવટ કરવાની જરૂર છે, જો તેની/તેણી/તેણીની પોતાની પરિસ્થિતિ ઊભી થાય. CBHFL ની પ્રવેશ/દાવાની પતાવટ માટે કોઈપણ પ્રકારની જવાબદારી નથી.

b) જીવન વીમો: 'લાઇફ ઇન્સ્યોરન્સ'ની પ્રાપ્તિ વૈકલ્પિક છે. ઉધાર લેનાર તેની/તેણીની/તેમની પસંદગીની વીમા કંપની પાસેથી 'લાઇફ ઇન્સ્યોરન્સ' પોલિસી લઇ શકે છે.

આને કોઈપણ રીતે જીવન વીમા માટે CBHFL દ્વારા વિનંતી તરીકે સમજવામાં આવવું જોઈએ નહીં.

c) ઋણ લેનારને સંપત્તિ વીમો અંતિમ વિતરણની તારીખથી અથવા મિલકતનું બાંધકામ પૂર્ણ થયાની તારીખથી 1 મહિનાની અંદર સબમિટ કરવાની જરૂર છે જેમાં નિષ્ફળ જાય તો મિલકત વીમો સબમિટ થાય ત્યાં સુધી લોન ખાતા પર લાગુ પડતા સામાન્ય વ્યાજ કરતાં 2% વધારાનું વ્યાજ વસૂલવામાં આવશે.

9. થેલોન ડિસ્બર્સમેન્ટ માટેની શરતો:

લોનના વિતરણ માટેની શરતો મંજૂરી પત્ર અને/અથવા લોન કરારમાં ઉલ્લેખિત નિયમો અને શરતો છે.

10. લોન અને વ્યાજની ચુકવણી:

a) લોનની કુલ મુદત (મોરેટોરિયમ સમયગાળો + હમ્પાની ચુકવણીનો સમયગાળો)	..... મહિનાઓ (મોકૂચ મહિના + હમ્પો ચુકવણી અવધિ.....મહિના)
b) મોરેટોરિયમ સમયગાળો (લોન દસ્તાવેજોના અમલની તારીખથી મહત્તમ 36 મહિના)	..... મહિના
c) હમ્પાની ચુકવણીનો સમયગાળો (હમ્પાની કુલ સંખ્યા)	..... મહિના (વ્યાજ દર, પૂર્વ ચુકવણી વગેરેમાં ફેરફારને કારણે ટેનર બદલાઈ શકે છે.)
d) EMI ની નિયત તારીખ	દર મહિનાની 10મી
e) EMI શરૂ થવાની તારીખ	.....
f) EMI સમાપ્તિ તારીખ	.....
g) EMI રકમ	રૂ...../- પ્રારંભિક માટે મહિના અને રૂ / - છેલ્લા માટે..... મહિના (વ્યાજ દર, પૂર્વ ચુકવણી વગેરેમાં ફેરફારને કારણે EMI બદલાઈ

	શકે છે.)
h) જથ્થાબંધ ચુકવણી ભાગ અને વધારાની ચુકવણી (ભાગ ચુકવણી)	<p>રૂ...../- ની જથ્થાબંધ ચુકવણી ના રોજ બાકી છે.</p> <p>વધારાની ચુકવણી (અંશ ચુકવણી) સુનિશ્ચિત ચૂકવણીઓ (EMI ચૂકવણીઓ અને બલ્ક ચૂકવણીઓ) ઉપર અને તેની ઉપર કરી શકાય છે જેમાં મુદતની બાકી રકમના સમાયોજન પછી, જો કોઈ હોય તો મુખ્ય બાકી રકમ માટે ફાળવવામાં આવશે.</p> <p>વધારાની ચુકવણીના કિસ્સામાં લોનની મુદત ઘટાડવામાં આવશે.</p>
i) વ્યાજ દર / EMI માં ફેરફારના સંચારની રીતો	<p>વ્યાજ દર અને/અથવા ઈએમઆઈમાં ફેરફારો કોઈપણ એક અથવા બે અથવા નીચેની તમામ સંચાર પદ્ધતિઓનો ઉપયોગ કરીને જણાવવામાં આવશે:</p> <p>=> CBHFL વેબસાઇટ પર પ્રકાશન (www.cbhfl.com)</p> <p>=> SMS</p> <p>=> ઈ-મેલ</p> <p>=> પત્ર</p>

<p>j) વ્યાજની ચુકવણી</p>	<p>મોરેટોરિયમ સમયગાળા દરમિયાનનું વ્યાજ, જેને પ્રી-ઇએમઆઇ તરીકે ઓળખવામાં આવે છે તે પછીના મહિનાની 10મી તારીખે અથવા તે પહેલાં ચૂકવવાપાત્ર છે.</p> <p>1લી પ્રી-ઇએમઆઇ ના રોજ બાકી છે.</p> <p>લોન પરનું વ્યાજ પાછલા મહિનાના છેલ્લા દિવસે બાકી (ક્લોઝિંગ) બેલેન્સ પર વસૂલવામાં આવે છે. (વ્યાજ માસિક ચક્રવૃદ્ધિ કરવામાં આવશે)</p>
<p>k) અન્ય મુદ્દાઓ</p>	<p>=> કોઈપણ કારણસર વ્યાજ દર (RoI) માં ઘટાડો થવાના કિસ્સામાં, EMI બદલવામાં આવશે નહીં; 'લોન મુદત' ઘટાડવામાં આવશે.</p> <p>=> વ્યાજના દર (RoI) માં વધારો થવાના કિસ્સામાં, જ્યાં સુધી નકારાત્મક ઋણમુક્તિ ન હોય ત્યાં સુધી EMI બદલાશે નહીં (EMI વ્યાજ વસૂલ કરતા ઓછું છે). લોનની મુદતના અંતે બાકી રહેલ બેલેન્સ એકસાથે ચૂકવવાની જરૂર છે.</p> <p>લોનની મુદતના અંતે દેવું એકઠું ન થાય તે માટે લેનારા સ્વેચ્છાએ નિયમિત ચુકવણીમાં વધારો કરી શકે છે.</p>

11. ઓવરડ્યુની પુનઃપ્રાપ્તિ માટે અનુસરવાની સંક્ષિપ્ત પ્રક્રિયા:

કંપની (CBHFL) ઋણ લેનાર અને/અથવા બાંધકારી આપનાર અને/અથવા એમ્પ્લોયરને એસએમએસ, ફોન કોલ, પત્ર, નિવાસસ્થાનની મુલાકાત અને/અથવા ઓફિસની રૂબરૂ મુલાકાત દ્વારા મુદતવીતી રકમ વિશે જાણ કરી શકે છે. કંપની પુનઃપ્રાપ્તિ એજન્ટને મુદતવીતી કેસ ફાળવી શકે છે અને/અથવા SARFAESI એક્ટ હેઠળના કાનૂની અભ્યાસક્રમો લઈ શકે છે. કંપની કોઈપણ સમયે કોઈપણ ક્રિયા/(ઓ) શરૂ કરવાનો અધિકાર અનામત રાખે છે.

12. જે તારીખે વાર્ષિક બાકી બેલેન્સ સ્ટેટમેન્ટ જારી કરવામાં આવશે:

જો ઉધાર લેનાર દ્વારા માંગવામાં આવે તો કેલેન્ડર વર્ષમાં એકવાર એકાઉન્ટનું સ્ટેટમેન્ટ મફત આપવામાં આવશે.

13. ગ્રાહક સેવાઓ:

i) ઓફિસમાં મુલાકાતનો સમય	બધા કામકાજના દિવસોમાં કામકાજના કલાકો
ii) ગ્રાહક સેવા માટે સંપર્ક કરવા માટેની વ્યક્તિની વિગતો	=> શાખા: કસ્ટમર કેર / બ્રાન્ચ મેનેજર => ઈ-મેલ: customercare@cbhfl.com => ટોલ ફ્રી નંબર: 1800 8896 606 => વેબસાઇટ: www.cbhfl.com (અમારો સંપર્ક કરો - અમારો સંપર્ક કરો) => આના પર લખો: ગ્રાહક સેવા સેલ, સેન્ટ બેંક હોમ ફાઇનાન્સ લિમિટેડ, સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઇન્ડિયા બિલ્ડિંગ, MMO, 6ઠ્ઠો માળ, MG રોડ, ફ્લોરા ફાઉન્ટેન, હુતાત્મા ચોક, મુંબઈ- 400023

<p>iii) મેળવવા માટેની પ્રક્રિયા અને સમયરેખા (TAT)</p>	<p>=> લોન એકાઉન્ટ સ્ટેટમેન્ટ: એક કેલેન્ડર વર્ષમાં એક સ્ટેટમેન્ટ મફત છે. તે જ કેલેન્ડર વર્ષમાં અનુગામી સ્ટેટમેન્ટ માટે રૂ.200/- ઉપરાંત GST. TAT 3 કામકાજના દિવસો છે.</p> <p>=> શીર્ષક દસ્તાવેજોની ફોટોકોપી: રૂ.1,000/- ઉપરાંત GST TAT 14 કામકાજના દિવસો છે.</p> <p>=> લોનના બંધ / ટ્રાન્સફર પર મૂળ દસ્તાવેજોનું વળતર: 'દસ્તાવેજ પુનઃપ્રાપ્તિ ચાર્જ' તરીકે રૂ. 2,500/- ઉપરાંત જીએસટી TAT 14 દિવસ છે.</p>
---	---

14. ફરિયાદનિવારણ:

જો તમે સેવાની ઉણપ માટે ફરિયાદ નોંધાવવા માંગતા હો, તો તમે આના પર ફરિયાદ નોંધાવી શકો છો:

સ્તર 1	શાખા પૂબંધક	સવારે 10:00 થી સાંજે 06:00 વાગ્યા સુધી (સાપ્તાહિક બંધ દિવસ અને રજા સિવાય)
સ્તર 2	ફરિયાદ નિવારણ સેવ	ફરિયાદ નિવારણ સેવ સેન્ટ બેંક હોમ ફાઇનાન્સ લિમિટેડ, સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઇન્ડિયા બિલ્ડિંગ, MMO, 6ઠો માળ, એમજી રોડ, ફ્લોરા ફાઉન્ટેન, હુતાત્મા ચોક, મુંબઈ- 400023
	ઇન્યાર્જ ઓફિસર - કસ્ટમર કેર	grievanceredressal@cbhfl.com
સ્તર 3	સેન્ટ્રલ નોડલ ઓફિસર	સેન્ટ્રલ નોડલ ઓફિસર સેન્ટ બેંક હોમ ફાઇનાન્સ લિમિટેડ, સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઇન્ડિયા બિલ્ડિંગ, MMO, 6ઠો માળ, એમજી રોડ, ફ્લોરા ફાઉન્ટેન, હુતાત્મા ચોક, મુંબઈ- 400023
જો ફરિયાદ 30 દિવસની અંદર ઉકેલવામાં ન આવે અથવા CBHFL તરફથી કોઈ પ્રતિસાદ ન મળે અથવા CBHFL તરફથી મળેલા પ્રતિસાદથી અસંતુષ્ટ હોય, તો તમે NHBની વેબસાઇટ પર અથવા NHB, નવી દિલ્હીને પોસ્ટ દ્વારા તમારી ફરિયાદ		

નોંધાવી શકો છો:

નેશનલ હાઉસિંગ બેંક (NHB) ડિપાર્ટમેન્ટ ઓફ રેગ્યુલેશન એન્ડ સુપરવિઝન (ફરિયાદ નિવારણ સેવ) 4થો માળ, કોર-5A, ઈન્ડિયા હેબિટેટ સેન્ટર, લોધી રોડ, નવી દિલ્હી - 110 003

વેબસાઇટ: grids.nhbonline.org.in

સેન્ટ બેંક હોમ ફાઇનાન્સ લિમિટેડ (CBHFL) એ લોનની વિગતો અને અન્ય કોઈપણ સંબંધિત માહિતી ભારત સરકાર દ્વારા અથવા/અને એકાઉન્ટ એગ્રીગેટર સહિત અન્ય કોઈપણ ઓથોરિટી દ્વારા મંજૂર કરવામાં આવેલી તમામ ક્રેડિટ ઇન્ફોર્મેશન કંપનીઓ (CICs) ને સમય સમય પર લોન લેનારની સંમતિ વિના જાહેર કરવા માટે અધિકૃત છે. /(ઓ). CBHFL ક્રેડિટ ઇન્ફોર્મેશન કંપનીઓ સાથે પૂછપરછ કરવા અને લેનારા/(ઓ)નો ક્રેડિટ ઇન્ફોર્મેશન રિપોર્ટ મેળવવા માટે પણ અધિકૃત છે.

આથી સંમતિ આપવામાં આવે છે કે લોનના નિયમો અને શરતોની વિગતવાર માહિતી માટે, અહીં પક્ષકારોએ તેમના દ્વારા એક્ટિવક્યુટ કરેલ/એક્ટિવક્યુટ કરવામાં આવનાર લોન અને અન્ય સુરક્ષા દસ્તાવેજોનો સંદર્ભ અને તેના પર આધાર રાખવો જોઈએ.

ઉપરોક્ત નિયમો અને શરતો ઉધાર લેનાર/ઓ દ્વારા વાંચવામાં આવી છે/લેનારને..... કંપનીની અને ઉધાર લેનાર/ઓ દ્વારા સમજાયું છે.

(ઉધાર લેનારની સહી અથવા અંગૂઠાની છાપ) (સહી ધિરાણકર્તાની અધિકૃત વ્યક્તિની)